

Gashausschau - Information zum jährlichen Check

Nach dem DVGW Arbeitsblatt G 600 "Technische Regel für Gasinstallationen" (TRGI) ist jeder Gebäudeeigentümer - Betreiber verpflichtet, seine Hausgasleitungen einmal jährlich zu überprüfen.

Ab der Hauptabsperreinrichtung des Netzanschlusses liegt die Verantwortung für die Gas-Installation in den Händen von Eigentümern und Mietern.

Im Rahmen der allgemeinen Verkehrssicherungspflicht, aber auch durch den Abschluss eines Gasliefervertrages ist der Gebäudeeigentümer zur regelmäßigen und sachkundigen Überprüfung seiner Hausgasleitung verpflichtet.

Vermieter obliegen darüber hinaus Prüfungs- und Instandhaltungspflichten.

Spätestens im Schadensfall muss vor Gericht dokumentiert werden, dass sachgerechte und regelmäßige Überprüfungen der Hausgasleitungen stattgefunden haben.

Nur so können sich Hauseigentümer gegenüber Schadensersatzansprüchen Dritter entlasten.

Die Firma BSM Frank Ludwig kann auch bei Ihnen diese jährlichen Überprüfungsarbeiten durchführen. Nutzen Sie zur Anfrage bitte das Kontaktformular auf www.bsm-ludwig.de/impressum.html

Absperreinrichtungen, z. B. Hausanschluss und Zähler, frei zugänglich?	<input type="checkbox"/> JA	<input type="checkbox"/> NEIN
Gasleitungen in einwandfreiem Zustand, besonders an Wand- bzw. Deckendurchführungen sowie in feuchten, unbelüfteten Räumen?	<input type="checkbox"/> JA	<input type="checkbox"/> NEIN
Alle Gasleitungen gut befestigt und frei von "Anhängseln"?	<input type="checkbox"/> JA	<input type="checkbox"/> NEIN
Lüftungsöffnungen an Verkleidungen vorhanden?	<input type="checkbox"/> JA	<input type="checkbox"/> NEIN
Verbrennungsluftöffnungen an Wand oder Tür des Aufstellraums offen?	<input type="checkbox"/> JA	<input type="checkbox"/> NEIN
Ausreichende Verbrennungsluftzufuhr bei Abdichtung bzw. Neu-Einbau von Fenstern und Türen sichergestellt?	<input type="checkbox"/> JA	<input type="checkbox"/> NEIN
Bei der Installation einer neuen Abluft-Dunstabzugshaube oder eines Abluft-Wäschetrockners mit dem Fachmann gesprochen?	<input type="checkbox"/> JA	<input type="checkbox"/> NEIN
Schlauchleitung vom Herd zur Gassteckdose ohne Knick sowie ausreichend von Flammen und Hitze entfernt?	<input type="checkbox"/> JA	<input type="checkbox"/> NEIN
Bei sichtbarer Flamme am Gasgerät: Brennt sie durchgehend blau ?	<input type="checkbox"/> JA	<input type="checkbox"/> NEIN
Gasgeräte intakt und ohne Rußspuren, Betrieb ohne auffälligen Geruch oder ungewöhnliche Geräusche?	<input type="checkbox"/> JA	<input type="checkbox"/> NEIN

Können Sie die vorangegangenen Fragen alle zweifelsfrei mit "Ja" beantworten?

ERGEBNIS

Augenscheinlich in Ordnung	<input type="checkbox"/> JA	<input type="checkbox"/> NEIN
Überprüfung durch einen Fachmann notwendig	<input type="checkbox"/> JA	<input type="checkbox"/> NEIN

Eventuell durchgeführte Arbeit (Kurznotiz)